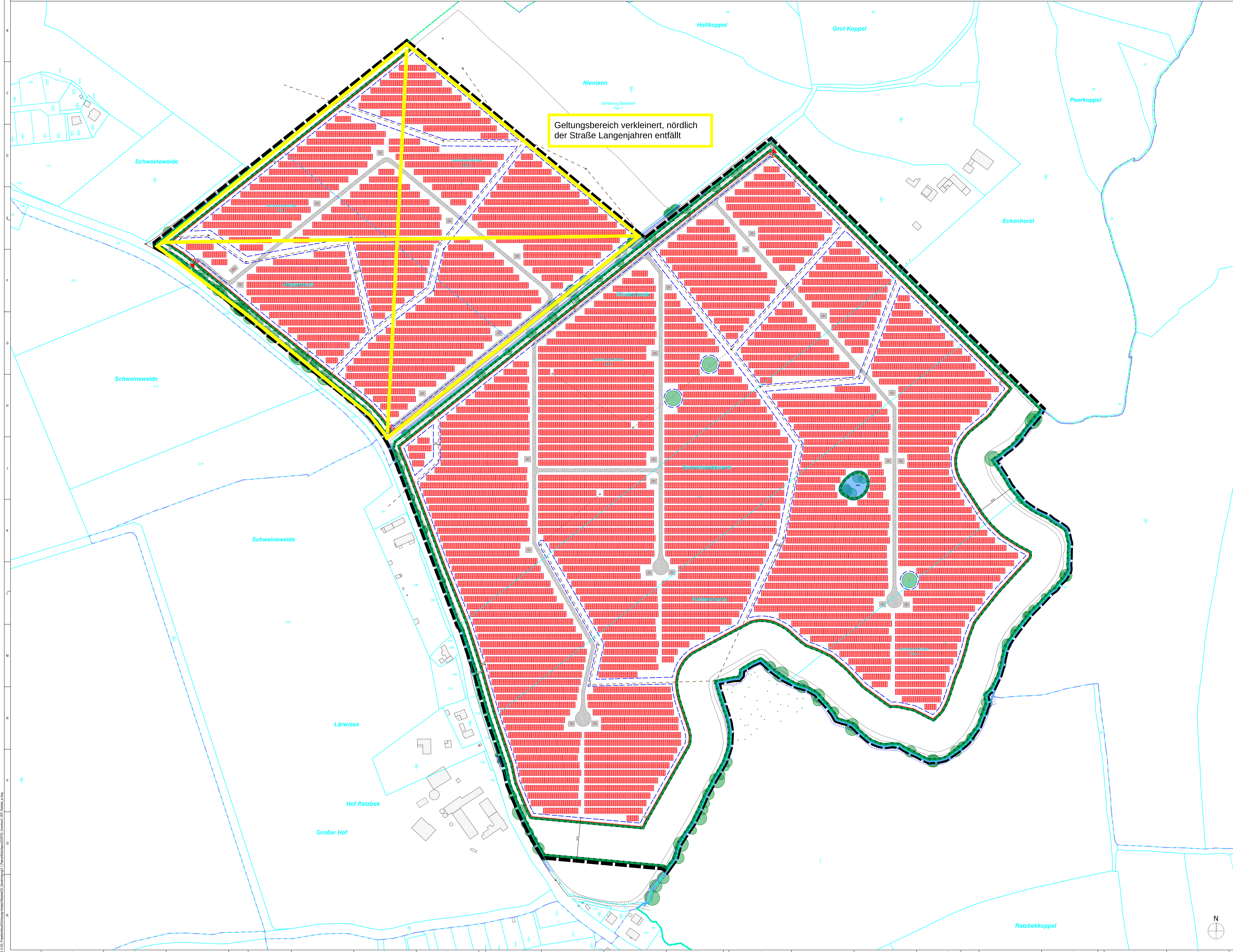


Modulplan zum Bebauungsplan Nr. 12
"Solarpark Ratzbek" der Gemeinde Wesenberg

für das Gebiet nördlich des Ortsteils Ratzbek, südlich des Ortsteils Fliederbert und östlich der Dorfstraße



- Festsetzungen**
- Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksbezeichnung
 - Straßen, Wege gem. Vermessung
 - Nachbarbebauung
 - Geltungsbereich lt. B-Plan
 - Baugrenze lt. B-Plan

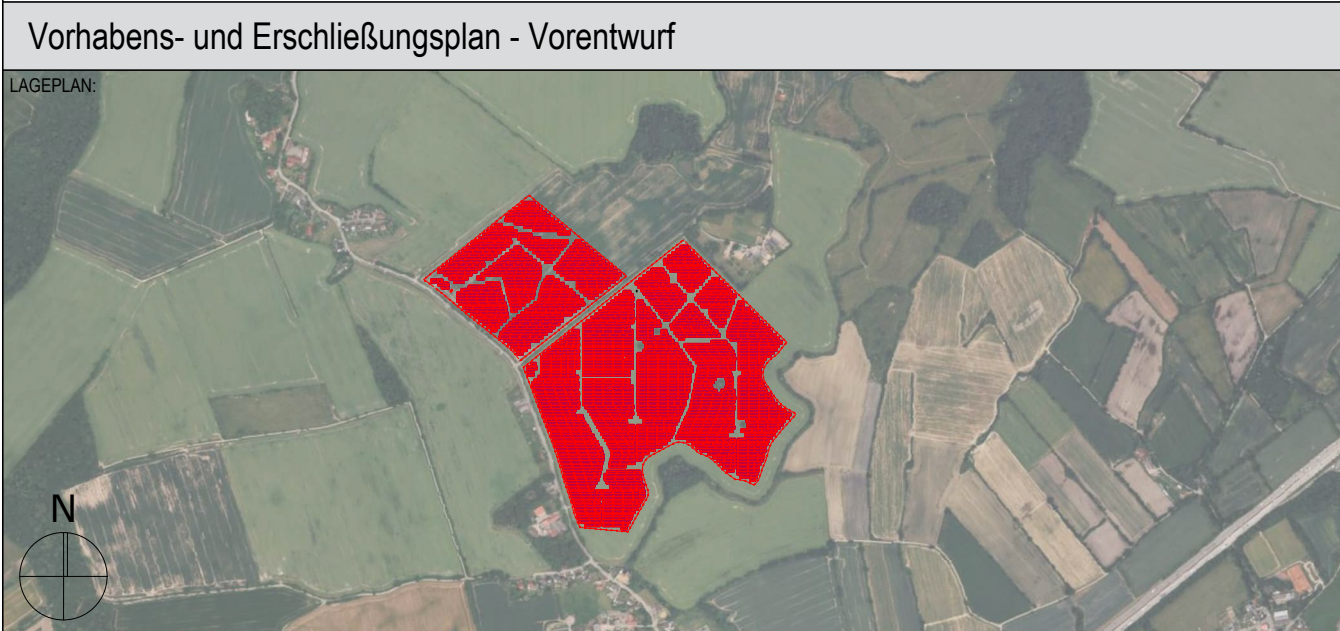
- Grünflächen / Flächen für Landwirtschaft und Wald**
- Wald gem. Vermessung
 - Graben
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Bäume gem. Vermessung

- Wasserflächen**
- Wasserflächen

- Anlagenbau**
- Modultische
 - technische Einrichtungen (Trafostation, Monitoring-Container)
 - Zaun (h=2m)
 - Tor
 - Zuwegung / Schotterung
 - Bemaßung

- Medien**
- Drainageleitungen
 - Schacht

Hinweis:
Dieser Plan ist auf Grundlage des Baugesetzbuchs (BauGB) erstellt. Die Weiterentwicklung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist das ausschließliche Recht der Architekten. Die Weiterentwicklung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist das ausschließliche Recht der Architekten. Die Weiterentwicklung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist das ausschließliche Recht der Architekten.



BAUHERR:
Enerparc Solar Invest 165 GmbH
Kirchenpauerstraße 26
20457 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

ARCHITEKT:
Dipl.-Ing. Architekt Olaf Koeppen
KLM-Architekten Leipzig GmbH
Neumarkt 29-33
04109 Leipzig
Tel.: 0341 335 678 0
Architektenkammer Sachsen Listen-Nr. 6033

FACHPLANER:
Enerparc AG
Kirchenpauerstraße 26
20457 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

BAUVORNAME:
PVA Ratzbek
Dorfstraße
23858 Wesenberg

Index	Datum	Name	Änderung
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			

MAßSTAB	FORMAT	GEZEICHNET	GEPRÜFT
1:1500	DIN A0	30.06.2023 jn	30.06.2023 fb
PROJEKTNUMMER	LEISTUNGSPHASE	PLANER	PLANNUMMER
SS36	LPH 2	ARC	LP 00 / Lageplan